FALSTERBO VÄGFÖRENING

**Stadgar för Falsterbo Vägförening med org. Nr. 717905-2092, Vellinge kommun, Skåne län**

Enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån intet annat framgår av dessa stadgar.

§ 1 Firma Föreningens firma är Falsterbo Vägförening.

§ 2 Samfällighet Föreningen förvaltar samfälligheten med

med beteckningen Falsterbo ga:16

§ 3 Grunderna för Samfälligheten skall förvaltas i enighet med vad som

förvaltningen vid bildandet bestämts om dess ändamål: att ombesörja

och bekosta väghållningen i fråga om de vägar vilka

förklarats vara föreningens samt att handha de i föreningen

ingående fastigheternas gemensamma angelägenheter i

övrigt rörande dessa vägar. Vad nu sagts gäller även sådan

annan allmänplats än väg som förklarats vara föreningens.

§ 4 Medlem Medlem i föreningen är ägare till fastighet som har del i

fastigheten.

§ 5 Styrelsens säte, För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Vellinge

sammansättning kommun. Styrelsen skall bestå av minst 4 ledamöter.

(1+ 3, ordförande och minst 3 ledamöter.)

§ 6 Styrelseval Styrelse väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden

för ledamot är ett år. Stämman utser ordförande bland

styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7 Styrelse Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde skall ske

kallelse till minst 14 dagar före sammanträdet. Kallelse skall innehålla

sammanträde, uppgift om förekommande ärenden. Ledamot, som är för-

dagordning hindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordförande.

§ 8 Styrelse Styrelse är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och

beslutsförhet minst tre styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav

protokoll skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga

ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta

röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning.

I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst tre

styrelseledamöter är närvarande och eniga om beslutet.

Frågan får utan hinder av bestämmelserna i första stycket

avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är

ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av beslutet äger anföra

reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas

före sammanträdets slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll

Som upptar datum, deltagande ledamöter, kort beskrivning

av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer.

Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot

Som vid förfall av ordföranden lett sammanträdet.

§ 9 Styrelsens Styrelsen skall:

förvaltning 1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar

2. föra redovisning över föreningens räkenskaper

3. föra förteckning över delägande fastigheter, deras andels-

tal och ägare.

4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse

över föreningens verksamhet och ekonomi.

5. I övrigt fullgöra vad lagen om förvaltning av samfälligheter

föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens

angelägenheter.

§ 10 Revision För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna

på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer och en

suppleant.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor

Före ordinarie stämma.

§ 11 Räkenskaps- Föreningens räkenskapsperiod omfattar kalenderåret.

period

§ 12 Underhålls och Till föreningens underhålls- och förnyelsefond avsätts

förnyelsefond medel enligt beslut på ordinarie stämma.

§ 13 Förenings- Ordinarie stämma skall årligen hållas under juli månad

stämma på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses

gäller 47 § 3 st. lagen om förvaltning av samfälligheter.

Om stämman skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda

medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits,

ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall

uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning

skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltnings-

berättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskaps-

perioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 14 Kallelse till Styrelsen kalla till stämma. Det skall ske genom meddelande

stämma via e-post.

Kallelse skall ske senast tre (3) veckor före sammanträdet. I

kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden

som skall förekomma på stämman, uppgift om plats där i § 13

angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till med-

lemmarnas kännedom via e-post.

§ 15 Motioner Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens

verksamhet. Motion som skall behandlas på ordinarie stämma,

skall vara styrelsen tillhanda senast under maj månad.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem till-

gängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltnings-

berättelsen.

§ 16 Dagordning Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

vid stämman 1. godkännande av kallelse och dagordning

2. val av ordförande för stämman

3. val av sekreterare för stämman

4. val av två justeringsmän

5. styrelsens och revisorernas berättelser

6. ansvarsfrihet för styrelsen

7. framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna

8. ersättning till styrelsen och revisorerna

9. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiterings-

längd.

10. val av styrelse, styrelseordförande och övriga ledamöter

11. val av två revisorer och en suppleant

12. val av valberedning

13. övriga frågor

14. meddelande av tid och plats där stämmoprotokoll finns

tillgängligt.

Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkterna

1.2.3.4.7.och 14.

§ 17 Stämmobeslut Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

I fråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 lagen

om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de om-

ständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m.

som har betydelse för bedömmande av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18 Protokolls- Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter

justering och stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

tillgänglig-

hållande

Dessa stadgar har beslutats vid ordinarie stämma den 2016-07-13 och bekräftats vid

extra stämma 2016-09-06. Stadgarna ersätter tidigare gällande stadgar från 2002-08-26.

Falsterbo den 2016-09-06

Lennart Eriksson

Ordförande