FALSTERBO VÄGFÖRENING

**Stadgar för Falsterbo Vägförening med org. Nr. 717905-2092, Vellinge kommun, Skåne län**

Enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån intet annat framgår av dessa stadgar.

§ 1 Firma Föreningens firma är Falsterbo Vägförening.

§ 2 Samfällighet Föreningen förvaltar samfälligheten med

 med beteckningen Falsterbo ga:16

§ 3 Grunderna för Samfälligheten skall förvaltas i enighet med vad som

 förvaltningen vid bildandet bestämts om dess ändamål: att ombesörja

 och bekosta väghållningen i fråga om de vägar vilka

 förklarats vara föreningens samt att handha de i föreningen

 ingående fastigheternas gemensamma angelägenheter i

 övrigt rörande dessa vägar. Vad nu sagts gäller även sådan

 annan allmänplats än väg som förklarats vara föreningens.

§ 4 Medlem Medlem i föreningen är ägare till fastighet som har del i

 fastigheten.

§ 5 Styrelsens säte, För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Vellinge

 sammansättning kommun. Styrelsen skall bestå av minst 4 ledamöter.

 (1+ 3, ordförande och minst 3 ledamöter.)

§ 6 Styrelseval Styrelse väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden

 för ledamot är ett år. Stämman utser ordförande bland

 styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7 Styrelse Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde skall ske

 kallelse till minst 14 dagar före sammanträdet. Kallelse skall innehålla

 sammanträde, uppgift om förekommande ärenden. Ledamot, som är för-

 dagordning hindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordförande.

§ 8 Styrelse Styrelse är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och

 beslutsförhet minst tre styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav

 protokoll skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga

 ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

 Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta

 röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning.

 I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

 Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst tre

 styrelseledamöter är närvarande och eniga om beslutet.

 Frågan får utan hinder av bestämmelserna i första stycket

 avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är

 ense om beslutet.

 Den som deltagit i avgörandet av beslutet äger anföra

 reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas

 före sammanträdets slut.

 Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll

 Som upptar datum, deltagande ledamöter, kort beskrivning

 av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer.

 Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot

 Som vid förfall av ordföranden lett sammanträdet.

§ 9 Styrelsens Styrelsen skall:

 förvaltning 1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar

 2. föra redovisning över föreningens räkenskaper

 3. föra förteckning över delägande fastigheter, deras andels-

 tal och ägare.

 4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse

 över föreningens verksamhet och ekonomi.

 5. I övrigt fullgöra vad lagen om förvaltning av samfälligheter

 föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens

 angelägenheter.

§ 10 Revision För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna

 på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer och en

 suppleant.

 Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor

 Före ordinarie stämma.

§ 11 Räkenskaps- Föreningens räkenskapsperiod omfattar kalenderåret.

 period

§ 12 Underhålls och Till föreningens underhålls- och förnyelsefond avsätts

 förnyelsefond medel enligt beslut på ordinarie stämma.

§ 13 Förenings- Ordinarie stämma skall årligen hållas under juli månad

 stämma på tid och plats som styrelsen bestämmer.

 Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses

 gäller 47 § 3 st. lagen om förvaltning av samfälligheter.

 Om stämman skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda

 medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits,

 ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall

 uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning

 skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltnings-

 berättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskaps-

perioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 14 Kallelse till Styrelsen kalla till stämma. Det skall ske genom meddelande

 stämma via e-post.

 Kallelse skall ske senast tre (3) veckor före sammanträdet. I

 kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden

 som skall förekomma på stämman, uppgift om plats där i § 13

 angivna handlingar finns tillgängliga.

 Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till med-

 lemmarnas kännedom via e-post.

§ 15 Motioner Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens

 verksamhet. Motion som skall behandlas på ordinarie stämma,

 skall vara styrelsen tillhanda senast under maj månad.

 Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem till-

 gängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltnings-

 berättelsen.

§ 16 Dagordning Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

 vid stämman 1. godkännande av kallelse och dagordning

 2. val av ordförande för stämman

 3. val av sekreterare för stämman

 4. val av två justeringsmän

 5. styrelsens och revisorernas berättelser

 6. ansvarsfrihet för styrelsen

 7. framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna

 8. ersättning till styrelsen och revisorerna

 9. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiterings-

 längd.

 10. val av styrelse, styrelseordförande och övriga ledamöter

 11. val av två revisorer och en suppleant

 12. val av valberedning

 13. övriga frågor

 14. meddelande av tid och plats där stämmoprotokoll finns

 tillgängligt.

 Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkterna

 1.2.3.4.7.och 14.

§ 17 Stämmobeslut Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

 I fråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 lagen

 om förvaltning av samfälligheter.

 När omröstning företas skall till protokollet antecknas de om-

 ständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m.

 som har betydelse för bedömmande av röstresultatet.

 Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18 Protokolls- Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter

 justering och stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

 tillgänglig-

 hållande

Dessa stadgar har beslutats vid ordinarie stämma den 2016-07-13 och bekräftats vid

extra stämma 2016-09-06. Stadgarna ersätter tidigare gällande stadgar från 2002-08-26.

Falsterbo den 2016-09-06

Lennart Eriksson

Ordförande